



# COMUNE DI BELLEGRA

(CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE)

PIAZZA DEL MUNICIPIO, 9 – 00030 BELLEGRA (RM)

C.F. 02850300589 – P.I. 01125571008

Organo Straordinario di Liquidazione

---

## DELIBERAZIONE DELL'ORGANO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE

Nominato con Decreto del Presidente della Repubblica del 16/06/2017 ai sensi dell'art. 252 del D. Lgs. 267/2000

Atto n. 11 del 7 settembre 2018

**OGGETTO:** Criteri e norme procedurali in ordine alla modalità semplificata di liquidazione di cui all'articolo 258 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (TUOEL).

L'anno duemiladiciotto, il giorno sette del mese di settembre alle ore 15,30 nella Casa Comunale, con la partecipazione del Segretario Comunale, Dott.ssa Francesca Tedeschi.

### L'ORGANO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE

#### PREMESSO

- che il comune di Bellegra, con delibera del Consiglio Comunale n. 2 dell'8 aprile 2017, esecutiva, ha dichiarato il dissesto finanziario;
- che con D.P.R. in data 16 giugno 2017 è stato nominato il Commissario straordinario di liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'Ente;
- che in data 23 giugno 2017 il citato decreto presidenziale è stato formalmente notificato al Commissario straordinario di liquidazione - dott. Guerino Vittorio De Luca;
- che ai sensi dell'articolo 252, comma 2 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario di liquidazione si è regolarmente insediato presso la sede municipale del Comune di Bellegra, così come da Atto O.S.L. n. 1 del 27 giugno 2017;
- che con Atto n. 9 del 20 giugno 2018 l'O.S.L. ha proposto all'Amministrazione comunale l'adozione della modalità semplificata di liquidazione di cui all'art. 258 del T.U.267/2000;
- che con deliberazione di G.M. n. 49 del 20 luglio 2018 l'Ente ha aderito alla procedura semplificata della liquidazione di cui all'art. 258 del T.U.267/2000;

#### RICHIAMATI



# COMUNE DI BELLEGRA

(CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE)

PIAZZA DEL MUNICIPIO, 9 – 00030 BELLEGRA (RM)

C.F. 02850300589 – P.I. 01125571008

## Organo Straordinario di Liquidazione

---

- l'art. 258 del TUOEL che disciplina la modalità semplificata di accertamento e liquidazione dell'indebitamento pregresso;
- il titolo VIII – Capi II e III del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;
- la legge costituzionale 18/10/2001, n. 3;
- l'articolo 31, comma 15, della legge 27/12/2002, n. 289;
- il D.P.R. 28/04/1993, n. 378, contenente il regolamento recante norme sul risanamento finanziario degli enti locali;
- le circolari del Ministero dell'Interno 20/09/1993, n. 21/93 FL e 14/11/1997, n. 28/97 FL;

DATO ATTO CHE la massa passiva censita ai fini dei predetti criteri è quella definita ai sensi dell'art. 254, comma 3 del TUOEL e che, ad essa, si farà fronte con la massa attiva definita dall'art. 255 del TUOEL, anche sulla scorta degli impegni assunti dall'Amministrazione comunale nella richiamata deliberazione di G. M. n. 49 del 20 luglio 2018;

RITENUTO di dover definire i criteri e le modalità procedurali per dare avvio alla procedura semplificata di liquidazione della massa passiva con le risorse finanziarie già a disposizione, stabilendo:

1. con riferimento ai crediti caratterizzati dai requisiti di ammissibilità previsti dalla normativa, di proporre le transazioni sulla base dell'ordine cronologico di arrivo delle istanze e, comunque, di definizione delle stesse, dando priorità a quelle assistite da privilegio;
2. con riferimento alle posizioni creditorie rilevate d'ufficio e ritenute ammissibili, di sottoporre le proposte di transazione in base all'anzianità del credito, solo dopo aver formulato la proposta di transazione ai creditori che hanno presentato apposita istanza;
3. di approvare lo schema di proposta transattiva e relativi allegati di cui alle lettere "A", "B", "C" e "D", costituenti parte integrante della presente;
4. di offrire formalmente in pagamento a ciascuno dei creditori, ai sensi dell'art. 258 del TUOEL, a titolo transattivo, a totale soddisfacimento del credito vantato e con rinuncia ad ogni altro diritto e pretesa da parte degli stessi in caso di accettazione, il 50% (cinquanta per cento) del rispettivo credito, così come accertato all'atto della definizione della massa passiva della gestione liquidatoria;
5. di ammettere eventuali eccezioni circa l'ordine di trattazione di cui al precedente punto 1. motivate da fatti contingenti da valutare caso per caso, es. offerte transattive formulate dai



# COMUNE DI BELLEGRA

(CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE)

PIAZZA DEL MUNICIPIO, 9 – 00030 BELLEGRA (RM)

C.F. 02850300589 – P.I. 01125571008

## Organo Straordinario di Liquidazione

---

creditori particolarmente vantaggiose sotto il profilo economico per l'Ente, oppure stato di grave difficoltà del creditore (avviamento di procedure concorsuali, destinatario di decreti ingiuntivi, ecc.).

6. di procedere, mediante atto deliberativo, alla liquidazione del credito transatto e relativo pagamento entro 30 (trenta) giorni dall'avvenuta acquisizione dell'accettazione della proposta transattiva, fatte salve le verifiche di regolarità contributiva e fiscale del soggetto creditore (C.E.P.- Consorzio Enti Pubblici/Agenzia delle Entrate Riscossione/DURC) e fatti salvi eventuali atti di cessione del credito; a tal fine si procederà in ogni caso alla preventiva acquisizione anche di apposita certificazione da parte dell'Ufficio Ragioneria attestante l'insussistenza di motivi ostativi al pagamento;

### DELIBERA

di definire, per quanto in premessa illustrato e specificato, i criteri per la procedura di liquidazione della massa passiva con le risorse finanziarie a disposizione, stabilendo quanto segue:

1. con riferimento ai crediti caratterizzati dai requisiti di ammissibilità previsti dalla normativa, di proporre le transazioni sulla base dell'ordine cronologico di arrivo delle istanze e, comunque, di definizione delle stesse, dando priorità a quelle assistite da privilegio;
2. con riferimento alle posizioni creditorie rilevate d'ufficio e ritenute ammissibili, di sottoporre le proposte di transazione in base all'anzianità del credito, solo dopo aver formulato la proposta di transazione ai creditori che hanno presentato apposita istanza;
3. di approvare lo schema di proposta transattiva e relativi allegati di cui alle lettere "A", "B", "C" e "D", costituenti parte integrante della presente;
4. di offrire formalmente in pagamento a ciascuno dei creditori, ai sensi dell'art. 258 del TUOEL, a titolo transattivo, a totale soddisfacimento del credito vantato e con rinuncia ad ogni altro diritto e pretesa da parte degli stessi in caso di accettazione, il 50% (cinquanta per cento) del rispettivo credito, così come accertato all'atto della definizione della massa passiva della gestione liquidatoria;
5. di ammettere eventuali eccezioni circa l'ordine di trattazione di cui al precedente punto 1. motivate da fatti contingenti da valutare caso per caso, es. offerte transattive formulate dai creditori particolarmente vantaggiose sotto il profilo economico per l'Ente, oppure stato di grave difficoltà del creditore (avviamento di procedure concorsuali, destinatario di decreti ingiuntivi, ecc.);
6. di procedere, mediante atto deliberativo, alla liquidazione del credito transatto e relativo pagamento entro 30 (trenta) giorni dall'avvenuta acquisizione dell'accettazione della



# COMUNE DI BELLEGRA

(CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE)

PIAZZA DEL MUNICIPIO, 9 – 00030 BELLEGRA (RM)

C.F. 02850300589 – P.I. 01125571008

Organo Straordinario di Liquidazione

proposta transattiva, fatte salve le verifiche di regolarità contributiva e fiscale del soggetto creditore (C.E.P.- Consorzio Enti Pubblici/Agenzia delle Entrate Riscossione/DURC) e fatti salvi eventuali atti di cessione del credito; a tal fine si procederà in ogni caso alla preventiva acquisizione anche di apposita certificazione da parte dell'Ufficio Ragioneria attestante l'insussistenza di motivi ostativi al pagamento;

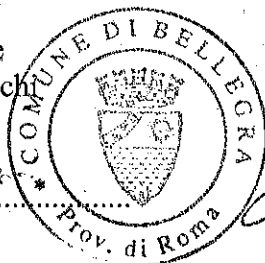
- di specificare che:
  - a) si provvederà a sottoporre la proposta transattiva ai creditori interessati invitandoli presso gli Uffici del Comune di Bellegra, ovvero trasmettendola a mezzo raccomandata A.R. o per posta elettronica certificata all'indirizzo comunicato in sede di istanza;
  - b) il creditore sarà chiamato a transigere sull'insieme risultante da tutti i suoi crediti, con accettazione o rifiuto entro e non oltre 30 (trenta) giorni dalla data di consegna della proposta transattiva. In caso di accettazione della transazione, il creditore sottoscriverà espressa rinuncia ad ogni altro diritto o pretesa, inclusi interessi e partite accessorie diverse;
  - c) decorso infruttuosamente il predetto termine di cui alla lettera b), si provvederà ad effettuare l'accantonamento in conformità all'articolo 258, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;
- di precisare che i criteri sopra definiti afferiscono alla massa passiva con esclusivo riferimento ai debiti connessi a somme che non hanno destinazione vincolata; queste ultime troveranno gestione separata, a norma di quanto previsto dall'articolo 36 del D. L. n. 50/2017, convertito dalla legge n. 96/2017;
- di trasmettere il presente provvedimento al Sindaco.

Il presente atto, immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 4, comma 6, del DPR 24/08/1993, n. 378, sarà pubblicato all'Albo Pretorio a norma di legge, nonché nell'apposita sezione dedicata all'O.S.L. sulla home page del sito istituzionale del Comune di Bellegra.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Francesca Tedeschi

*Francesca Tedeschi*



Il Commissario straordinario di liquidazione  
Dott. Guerino Vittorio De Luca

*Guerino Vittorio De Luca*



# COMUNE DI BELLEGRA

(CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE)

PIAZZA DEL MUNICIPIO, 9 – 00030 BELLEGRA (RM)

C.F. 02850300589 – P.I. 01125571008

Organo Straordinario di Liquidazione

---

**Allegato "A" Atto O.S.L. n. 11 del 7 settembre 2018**

Prot. n.

Al \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Oggetto: Ammissione credito alla massa passiva. Proposta transattiva ai sensi dell'art. 258 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (TUOEL).

Lo scrivente Commissario straordinario di liquidazione del Comune di Bellegra, con proprio Atto n. 9 del 20 giugno 2018, ha proposto all'Amministrazione comunale, che ha aderito, la procedura semplificata di accertamento e liquidazione dei debiti prevista dall'articolo di cui all'oggetto.

Questo Organo straordinario di liquidazione, pertanto, ai sensi del comma 3, dell'art. 258 del TUOEL, effettuata una sommaria delibazione sulla fondatezza del credito vantato, definisce transattivamente le pretese dei relativi creditori, anche periodicamente, con rinuncia ad ogni altra pretesa.

Tale procedura consente al creditore di realizzare con immediatezza, seppur parzialmente, le sue ragioni creditorie.

In applicazione della normativa richiamata e di quanto sopra esposto, questo Organo ha accertato che il credito vantato dalla S.V. alla data del 31 dicembre 2016, nei confronti del Comune di Bellegra, è complessivamente di € ..... (.....).

Lo scrivente Commissario, richiamati i criteri stabiliti con proprio Atto n. 11 del 7 settembre 2018, propone in via transattiva e non negoziabile il pagamento dell'importo di € ..... (.....) pari al 50% del credito vantato, a saldo, stralcio ed a tacitazione di ogni diritto e pretesa a qualsivoglia titolo nei confronti di questo Organo e del Comune di Bellegra, con rinuncia espressa ad interessi, rivalutazione del credito ed accessori eventuali, nonché a tutte le azioni giudiziali ed esecutive, e relative spese, eventualmente intraprese per ottenere il pagamento del credito a qualsiasi titolo vantato.

L'importo di cui sopra e così determinato sarà pagato in un'unica soluzione, entro 30 (trenta) giorni dalla conoscenza dell'accettazione, da manifestarsi mediante sottoscrizione della dichiarazione allegata alla presente proposta, fatti salvi i tempi occorrenti per le verifiche di regolarità contributiva e fiscale del soggetto creditore.



# COMUNE DI BELLEGRA

(CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE)

PIAZZA DEL MUNICIPIO, 9 – 00030 BELLEGRA (RM)

C.F. 02850300589 – P.I. 01125571008

Organo Straordinario di Liquidazione

---

La dichiarazione di accettazione dovrà essere trasmessa allo scrivente, entro e non oltre giorni 30 (trenta) dal ricevimento della proposta transattiva, tramite consegna diretta all'Ufficio protocollo del Comune o per raccomandata o per posta elettronica certificata all'indirizzo [segreteria@pec.cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:segreteria@pec.cittametropolitanaroma.gov.it).

La mancata accettazione della proposta transattiva comporta l'inserimento del credito deliberato, previa ammissione, nel piano di estinzione da sottoporre all'approvazione del Ministero dell'Interno, senza la possibilità di corrispondere alcun acconto.

Tali debiti ammessi, ai sensi dell'art. 256 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, saranno pagati entro 20 giorni dalla notifica del decreto di approvazione del piano sino alla concorrenza della eventuale massa attiva residua realizzata.

Per la parte dei debiti non coperti dalla massa attiva dovranno essere previsti nei futuri bilanci comunali i piani di impegno pluriennali con pagamenti dilazionati negli anni.

Si comunica, infine, che per ogni ulteriore chiarimento è possibile contattare lo scrivente Commissario straordinario di liquidazione al numero telefonico 06 95618021.

Il Commissario straordinario di liquidazione  
Dott. Guerino Vittorio De Luca



# COMUNE DI BELLEGRA

(CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE)

PIAZZA DEL MUNICIPIO, 9 – 00030 BELLEGRA (RM)

C.F. 02850300589 – P.I. 01125571008

Organo Straordinario di Liquidazione

Allegato "B" Atto O.S.L. n. 11 del 7 settembre 2018

AL COMMISSARIO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE  
DEL COMUNE DI BELLEGRA

Piazza del Municipio, 9

00030 – Bellegra (RM)

Pec: [segreteria@pec.cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:segreteria@pec.cittametropolitanaroma.gov.it)

Oggetto: Ammissione credito alla massa passiva. Proposta transattiva ai sensi dell'art. 258 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267. Dichiarazione di accettazione.

Io sottoscritto/a Sig. / Sig.ra \_\_\_\_\_,  
in qualità di \_\_\_\_\_, dichiaro espressamente:

- di accettare la somma di € ..... (...../.....),  
di cui alla proposta transattiva Prot. n. .... del ..... dell'Organo straordinario di liquidazione del Comune di Bellegra, al titolo per cui viene offerta a saldo, stralcio ed a tacitazione di ogni diritto e pretesa nei confronti del proponente Commissario e del Comune di Bellegra;

- di rinunciare, come in effetti rinuncio, ad interessi, rivalutazione del credito ed accessori eventuali ed a tutte le azioni giudiziali ed esecutive eventualmente intraprese per ottenere il pagamento e la rivalutazione del credito, le cui spese restano ad esclusivo e totale carico della parte che le ha sostenute.

La presente ha valore pienamente liberatorio per l'Organo straordinario di liquidazione e per il Comune di Bellegra, nei confronti dei quali espressamente dichiaro di essere integralmente soddisfatto relativamente al credito oggetto della transazione, vantato alla data del 31 dicembre 2016 e di non avere null'altro a pretendere a nessun titolo.

Dichiaro di volere ricevere il pagamento attraverso Bonifico Bancario da accreditare secondo le seguenti coordinate bancarie:

BANCA: \_\_\_\_\_

IBAN: \_\_\_\_\_ BIC \_\_\_\_\_

Luogo e data \_\_\_\_\_

Firma e qualifica del creditore

Si allega:

- fotocopia documento di riconoscimento in corso di validità sottoscritta dal dichiarante;
- fotocopia del codice fiscale;
- altro (da specificare) es. procura cliente, delega eventuali eredi, ecc.



# COMUNE DI BELLEGRA

(CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE)

PIAZZA DEL MUNICIPIO, 9 – 00030 BELLEGRA (RM)

C.F. 02850300589 – P.I. 01125571008

Organo Straordinario di Liquidazione

---

- per le società:
- Documentazione comprovante la legittimazione a presentare la dichiarazione;
  - Dichiarazione di conto corrente dedicato di cui all'allegato "C" dell'Atto dell'OSL n. 11 del 7 settembre 2018.

N.B.: - Ove la parte si sia avvalsa dell'attività di procuratori o difensori, la presente dichiarazione di accettazione dovrà essere controfirmata dagli stessi procuratori o difensori per rinuncia espressa di avvalersi della solidarietà di cui all'art. 68 della legge professionale forense;

- la presente dichiarazione deve essere trasmessa tramite consegna diretta all'Ufficio protocollo del Comune o per raccomandata o per posta elettronica certificata all'indirizzo [segreteria@pec.cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:segreteria@pec.cittametropolitanaroma.gov.it).





# COMUNE DI BELLEGRA

(CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE)

PIAZZA DEL MUNICIPIO, 9 – 00030 BELLEGRA (RM)

C.F. 02850300589 – P.I. 01125571008

Organo Straordinario di Liquidazione

Allegato "C" Atto O.S.L. n. 11 del 7 settembre 2018

**Oggetto: Comunicazione del conto corrente dedicato ai sensi dell'art. 3, della Legge 136/2010 e s.m.i.**

....I... sottoscritto/a \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_, e  
residente a \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, C.F.:  
\_\_\_\_\_, in qualità di legale rappresentante, della Società  
\_\_\_\_\_ con sede a \_\_\_\_\_ in Via  
\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ P.I.V.A.: \_\_\_\_\_

*consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, sotto la propria responsabilità*

## DICHIARA

al fine di ottemperare a quanto disposto dall'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 gli estremi del conto corrente dedicato, anche non in via esclusiva, su cui effettuare i pagamenti:

Conto Bancario acceso presso \_\_\_\_\_  
IBAN: \_\_\_\_\_ BIC \_\_\_\_\_

## COMUNICA ALTRESI'

che, oltre al sottoscritto, sono delegati ad operare su detto conto i seguenti soggetti:

Cognome e nome \_\_\_\_\_

Luogo e data di nascita \_\_\_\_\_

Codice fiscale \_\_\_\_\_

Residenza \_\_\_\_\_

Cognome e nome \_\_\_\_\_

Luogo e data di nascita \_\_\_\_\_

Codice fiscale \_\_\_\_\_

Residenza \_\_\_\_\_

Il sottoscritto si impegna, inoltre, a comunicare tempestivamente ogni eventuale variazione dei dati sopra dichiarati.

Si allega fotocopia del documento d'identità in corso di validità, con firma originale del dichiarante sulla fotocopia.

Luogo e data, \_\_\_\_\_

Firma e qualifica del dichiarante



# COMUNE DI BELLEGRA

(CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE)

PIAZZA DEL MUNICIPIO, 9 - 00030 BELLEGRA (RM)

C.F. 02850300589 - P.I. 01125571008

Organo Straordinario di Liquidazione

Allegato "D" Atto O.S.L. n. 11 del 7 settembre 2018

**Oggetto: Dichiarazione del legale rappresentante della ditta/impresa.**

....I... sottoscritto/a \_\_\_\_\_,

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, e residente a

\_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,

C.F.: \_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_,

della Società \_\_\_\_\_ con sede legale a

\_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

P.I.V.A.: \_\_\_\_\_ Cod. Fiscale: \_\_\_\_\_

consapevole delle responsabilità penali cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace od esibizione di atto falso o contenente dati non più rispondenti a verità, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445;

## DICHIARA

Che la società è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di \_\_\_\_\_

per la seguente attività: \_\_\_\_\_

ed attesta i seguenti dati:

TIPO IMPRESA: \_\_\_\_\_

CCNL APPLICATO: \_\_\_\_\_

INAIL: CODICE DITTA \_\_\_\_\_ P.A.T./SEDE COMPETENTE \_\_\_\_\_

INPS: MATRICOLA DITTA \_\_\_\_\_ SEDE COMPETENTE \_\_\_\_\_

CASSA EDILE: MATRICOLA DITTA \_\_\_\_\_ SEDE COMPETENTE \_\_\_\_\_

Luogo e data, \_\_\_\_\_

Firma e qualifica del dichiarante



# COMUNE DI BELLEGRA

(CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE)

PIAZZA DEL MUNICIPIO, 9 - 00030 BELLEGRA (RM)

C.F. 02850300589 - P.I. 01125571008

Organo Straordinario di Liquidazione

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE / N° 361

Il Segretario Comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata nel sito del Comune di Bellegra [www.comune.bellegra.rm.gov.it](http://www.comune.bellegra.rm.gov.it), nella sezione dedicata all'albo pretorio on line, il 12.09.2018 per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Dalla Sede Comunale di Bellegra, 12.09.2018

Il Segretario Comunale

*Redenti*

